



La "location active", pour faciliter l'accès au logement en Isère

Absise, association iséroise des bailleurs sociaux, est engagée depuis 2010 dans une démarche de lutte contre les discriminations, avec la volonté d'améliorer la qualité de l'accès au logement pour tous. Dans ce cadre, des outils sont testés sur des territoires volontaires, parmi lesquels la location active, inspirée de la location choisie, existant aux Pays-Bas et au Royaume-Uni.

La location active permet aux demandeurs d'accéder à des offres de logements en ligne et de se positionner sur les biens qui les intéressent. Cela amène plus de transparence pour le demandeur et a pour objectif de réduire le taux de refus de logements après attribution. Une expérimentation est actuellement menée dans le Pays voironnais, en partenariat avec les bailleurs sociaux et les réservataires (État, conseil général, EPCI).



photo : © Absise

Sur les 67 logements mis en ligne (25% du parc libéré), 45 attributions ont été faites. Les premiers résultats incitent les bailleurs et leurs partenaires à promouvoir cette approche innovante. À ce titre, une expérimentation vient de démarrer sur la ville de Grenoble.

●●● Contact : Gaël Langlois, Absise,
g.langlois@arra-habitat.org