

Des conditions de vie satisfaisantes : *le déclic de la participation*

Se sentir bien dans son logement et avoir une bonne estime de soi sont des conditions préalables pour qu'un individu s'engage pleinement dans des projets participatifs d'envergure collective. C'est le postulat des Compagnons Bâisseurs Rhône-Alpes. Sophie Cartoux, directrice de l'association, explique cette hypothèse forte qui anime les Compagnons Bâisseurs, notamment dans les quartiers de la politique de la ville.

Dans les quartiers prioritaires d'Oullins, Pierre-Bénite, Valence et Lyon, les Compagnons Bâisseurs Rhône-Alpes accompagnent, depuis quelques années, déjà des ménages en difficulté dans l'amélioration de leur logement, en organisant des actions d'auto-réhabilitation. Informées par les travailleurs sociaux du territoire, les personnes intéressées conçoivent avec l'équipe les travaux les plus adaptés à leurs besoins et leurs modes de vie.

Enclencher une dynamique autour de l'habitat...

Dans la plupart des cas, les ménages sont locataires de leur logement et vont s'investir dans des travaux relevant de leur responsabilité locative : embellissement de pièces, aménagement d'espaces, petites réparations d'électricité ou de plomberie. Le chantier est organisé par un animateur qualifié qui transmet savoir-faire et gestes reproductibles. Au-delà de l'amélioration des conditions de vie, c'est une impulsion plus large qui est recherchée avec la valorisation progressive de la capacité des personnes et le développement de la confiance et de l'estime de soi. Cette démarche individuelle, centrée sur la sphère privée, sur l'intérieur du logement, constitue ainsi une étape indispensable à un mieux-être global de la personne.

Au fil du chantier, les Compagnons Bâisseurs sont force de proposition pour mobiliser des petits collectifs bénévoles dans la réalisation des travaux, avec des formats adaptés à l'échange et à l'apprentissage. La démarche individuelle est alors vectrice de dynamiques d'entraide et de solidarités entre les habitants d'un quartier.

Dans le même temps, des ateliers de quartier sont mis en place. Ce sont des lieux de proximité s'apparentant à des espaces ressources dédiés à l'habitat. Les Compagnons Bâisseurs y proposent des ateliers de bricolage adaptés aux besoins et aux désirs des habitants, des prêts d'outils, des conseils techniques et pratiques. Les habitants du quartier viennent emprunter une perceuse, apprendre à faire des peintures écologiques, poser de la faïence, comprendre comment réduire leurs consommations d'énergie, mieux connaître leurs droits et devoirs de locataires... La convivialité, l'échange et l'entraide entre les personnes sont privilégiés, autour d'une préoccupation commune : son habitat.

... puis, passer le relais

C'est dans cette alternance entre démarche individuelle, intime, et actions collectives que, petit à petit, la perspective d'une réelle participation des habitants voit le jour. Les réalisations concrètes sont des faits tangibles qui renforcent le sentiment qu'il est possible d'agir.

La participation des habitants est illusoire si les conditions de vie, et en premier lieu celles de son logement, ne sont pas satisfaisantes. Il faut commencer par-là ! La participation à des collectifs est une seconde étape, qui permet de regarder autrement les espaces communs des immeubles et les espaces publics du quartier. Il s'agit alors pour les Compagnons Bâisseurs de trouver des acteurs locaux relais (organismes HLM, centres sociaux, associations locales) pour amener ces collectifs à s'investir dans l'aménagement du quartier, la rénovation d'un hall d'immeuble, la construction de jardinières ou d'un abri de jardin.

Le temps manque pour prendre du recul et évaluer aujourd'hui les initiatives lancées à Oullins et à Valence. Mais les dynamiques sont enclenchées pour que les habitants s'approprient progressivement leur habitat et participent, à leur mesure, à la transformation de leur quartier, si on leur laisse la place et si on les y encourage. ■

Sophie Cartoux

**Alternance
entre démarche
individuelle et
actions collectives**