



Délégation : Délégation Générale Jeunesse Education Enfance Sports et Inclusion
Direction : Développement Territorial
Service : Politique de la ville
Unité organisationnelle : Mission 8° Entrée E.

Intitulé du poste : Chef-fe de Projet Habitat Renouvellement Urbain

Réf. poste : DDT-020928

Descriptif statutaire et budgétaire
Filière : Administrative – Contractuel - Technique
Cadre d'emplois : Attachés – Ingénieurs -
Grades : Attaché - Attaché principal – Ingénieur - Ingénieur principal

Métier : Ingénieur-e études et travaux
Niveau d'expérience : 2-5 ans

Contexte : La Direction du Développement Territorial (DDT), organise la contribution de la Ville de Lyon à la mise en œuvre des politiques publiques de cohésion sociale et territoriale et à la territorialisation de l'action publique locale, entendue comme l'adaptation des services publics et des dispositifs de la Ville de Lyon aux enjeux de développement global des quartiers de la géographie prioritaire inscrits au contrat de ville.

La direction est organisée en plusieurs pôles dont un pôle « projets de territoire », composé de 5 missions territoriales (Missions Quartiers Anciens, Gerland, Entrée Est, Duchère, 5ème et bas 9ème), et un pôle « projets thématiques » qui s'articule autour de quatre politiques publiques : développement social local, santé, jeunesse et emploi-insertion.

La mission Entrée Est pilote l'élaboration, la mise en œuvre et l'évaluation des projets territoriaux de développement global sur les secteurs d'intervention prioritaires 8ème arrondissement), en lien étroit avec l'environnement immédiat des secteurs et les projets qui y sont conduits.

Dans ce cadre la mission pilote notamment deux projets de renouvellement urbain pour les quartiers de Mermoz et Langlet Santy.

Mission : Sous l'autorité hiérarchique du directeur adjoint de la DDT, et la responsabilité fonctionnelle du directeur de la mission Entrée Est, en étroite relation avec les services chargés des politiques dans son domaine d'intervention, de l'Etat, de la Métropole de Lyon et de la Ville de Lyon, vous élaborez et coordonnez la mise en œuvre du volet habitat et renouvellement urbain, des projets de territoire animés par la mission, intégrant les quartiers du 8ème Mermoz, Langlet Santy, Etats-Unis, Moulin à Vent inscrits dans le cadre de la convention territoriale de Lyon du contrat de ville.

Au sein d'une équipe de 10 collaborateurs, vous travaillez en relation étroite avec les chargés de mission composant la mission territoriale Entrée Est, les services municipaux, métropolitains en charge de l'habitat et du renouvellement urbain, les partenaires institutionnels et acteurs locaux (bailleurs sociaux notamment) concernés.

Activités principales : Dans le cadre du renouvellement urbain, vous participez au pilotage des études d'urbanisme sur le projet d'ensemble et vous contribuez à coordonner le projet urbain d'ensemble en phases opérationnelles.

Vous co-construisez la programmation avec les services Habitat Ville et Métropole, sur les volets quantitatifs et qualitatifs en suivant la dynamique immobilière sur le territoire concerné.

Vous suivez les attributions de logement et le peuplement en lien avec les services Habitat de la Ville et la Métropole.

En matière d'habitat, vous animez une veille et une réflexion stratégique sur les besoins et opportunités du territoire. Vous participez à l'élaboration de la stratégie et à sa mise en œuvre opérationnelle sur le périmètre d'intervention. Vous formalisez le volet habitat des projets de territoires, élaborez un bilan des actions, coordonnez et assurez un suivi de la mise en œuvre des démarches et dispositifs opérationnels territorialisés.

Activités secondaires et/ou spécifiques : Vous élaborez des diagnostics territoriaux partagés entre acteurs sur les besoins et enjeux du territoire en matière d'habitat et de cadre de vie.

Vous êtes amené.e à prodiguer des conseils aux élus municipaux.

Profil Recherché : Vous maîtrisez les enjeux et cadre réglementaire du développement local et de la politique de la ville.

Vous maîtrisez le cadre des politiques de l'habitat et du logement, les dispositifs d'action sur le parc public et le parc privé, les procédures de financement des projets en matière d'habitat et renouvellement urbain. Vous maîtrisez la méthodologie d'ingénierie de projet. Vous appréciez le travail d'équipe et la gestion partenariale. Vos qualités relationnelles sont reconnues. Vous êtes autonome, et savez faire preuve de créativité.

Conditions particulières d'exercice du poste :

- déplacements fréquents sur le territoire concerné
- réunions ponctuelles en soirée et le samedi avec les habitants
- prise en charge de l'abonnement transports ou forfait mobilité durable si déplacement à bicyclette.

Lieu de travail : mission Entrée Est 170 avenue Général Frère, Lyon 8e

Temps de travail / Horaire : 38h45 22 jours de RTT