

Cadre d'emplois des attachés et des ingénieurs

La ville de Grigny, ville innovante en plein développement, située sur les berges du Rhône à 20 km au sud de la Métropole de Lyon, recrute un directeur de projet politique de la ville.

L'équipe municipale, reconduite en mars 2020, a fait de la politique de la ville une priorité du mandat 2020-2026.

La commune compte aujourd'hui un quartier prioritaire de la Politique de la Ville (QPV du Vallon) Ce quartier, scindé en deux parties est actuellement en pleine mutation. La première (11 Pasteur) a connu depuis 2018 un important projet de requalification, avec un fort investissement du bailleur pour une rénovation complète des logements.

La seconde (10 Pasteur) fait actuellement l'objet d'un projet de renouvellement urbain global.

VOS MISSIONS :

En charge du pilotage de la convention locale d'application du contrat de ville métropolitain, vous intervenez dans le cadre d'un co mandatement de la Ville de Grigny et de la Métropole de Lyon. Vous êtes rattaché hiérarchiquement au directeur de l'attractivité territoriale de la Ville de Grigny et fonctionnellement au directeur du pilotage urbain de la Métropole.

Sur le QPV, vous êtes garant d'une approche transversale du projet de territoire, social et urbain, et travaillez en étroite collaboration avec les services métropolitains.

Vous êtes notamment responsable :

- **au titre du pilotage d'ensemble de la convention locale d'application de Grigny de :**
 - Assurer l'organisation et le secrétariat des comités de pilotage des différents projets
 - Impulser le projet développement social avec l'appui des services municipaux, métropolitains et des partenaires en favorisant l'implication des habitants du territoire
 - Assurer la préparation de la programmation annuelle politique de la ville et des bilans des opérateurs
 - Animer et/ou participer aux groupes techniques locaux (groupe technique urbain, ILHA, Programme de réussite éducative, Atelier santé ville, Projet social territorial)
 - Porter et animer les dispositifs de concertation : préparer, participer et animer les instances de concertation
 - Assurer l'information, l'association et l'organisation du travail avec tous les partenaires de la politique de la ville, et mobiliser les services de droit commun de la Ville de Grigny, de la Métropole de Lyon et de l'État notamment pour la mise en œuvre effective des volets développement urbain, habitat, développement économique et cadre de vie.
 - Rendre compte de l'avancée du projet aux trois co mandants, Métropole de Lyon, Ville de Grigny et l'État.

- **du suivi global du projet de requalification du 10 Pasteur**
 - respect d'un calendrier global et prévisionnel, notamment en phase d'études et pré-projet ;
 - respect des grandes lignes et invariants fixés par les co mandants Ville et Métropole sur le devenir du quartier ;
 - pertinence de la programmation à venir, sur les volets quantitatif (types de produits) et qualitatif (granulométrie souhaitée, taille minimale des logements, prix de vente, part des propriétaires occupants...);
 - suivi de l'opération de relogement des habitants en cours de travaux, puis de peuplement dans le nouveau quartier, conformément aux objectifs du comité de pilotage partenarial, et en respect avec la réglementation avec la matière ;
 - lien entre la commune et les partenaires (propriétaires privés dans le cadre d'acquisitions, Préfecture, Eventuels subventionneurs,...)

- **de la réflexion autour des autres quartiers de la commune**

D'autres quartiers de la commune sont repérés par l'équipe municipale comme étant en souffrance, avec une population paupérisée et fragile, et de l'habitat ancien et dégradé. Le Directeur Politique de la Ville devra donc notamment :

- Partager le diagnostic sur chacun des secteurs sensibles de la commune avec la Métropole, l'État, les autres partenaires
- Mettre en place des outils de suivi sur les indicateurs majeurs relatifs à l'état de ces quartiers ;
- Créer des groupes d'échange et de travail avec les habitants et les relais locaux ;
- Prioriser les actions à envisager en matière de rénovation de l'habitat, de peuplement, et d'accompagnement de projets sur ces secteurs ;
- Elaborer une stratégie de sensibilisation et de négociation avec les bailleurs concernés, la Métropole et les services de l'Etat;
- Monter les dossiers nécessaires à l'intégration de ces quartiers dans les futurs dispositifs politique de la ville
- Dans le cadre du centre-ville, s'inscrire dans le projet de réaménagement global par la municipalité ;
- Tenir compte du tissu économique de proximité, des commerces, comme enjeu majeur de ces projets de recomposition.

- **Du Développement d'outils économiques innovants dans ces quartiers**

- **De la bonne implication des habitants du territoire dans les divers projets**

Directement rattaché à la Direction de l'Attractivité Territoriale, le responsable aura un positionnement très transversal, en lien étroit avec les services économiques, logement, urbains, et sociaux, tous dépendants de la même direction. Des collaborations étroites seront maintenues avec les services scolaires et culturels, au service du projet global de territoire.

VOS CONNAISSANCES ET COMPETENCES :

- formation supérieure en aménagement / urbanisme (Bac + 5),
- compétence affirmée en matière de développement social urbain,
- expérience de la conduite et de la coordination de projets urbains,
- compétences managériales : capacité à communiquer, capacité à animer une équipe, capacité à piloter l'activité, capacité à gérer la complexité
- connaissance des politiques publiques, des collectivités et de leur fonctionnement,
- capacité à travailler en relation avec des élus, habitants et associations,

VOS APTITUDES ET QUALITES :

- qualités relationnelles, diplomatie, capacité à travailler en équipe,
- qualités organisationnelles : capacité d'anticipation, d'organisation,
- qualité de reporting ascendant et descendant,
- autonomie, initiative,
- réactivité et force de proposition,
- discrétion professionnelle,
- ouverture et curiosité d'esprit.
- sens du service public.

Conditions d'emploi :

Temps Complet : 37h30 par semaine avec 14 jours de RTT
Bénéfice des actions du comité des œuvres sociales
Rémunération statutaire + régime indemnitaire + prime annuelle

Poste à pourvoir dès que possible.

Adresser CV et lettre de motivation à Monsieur le Maire

Hôtel de Ville 3, avenue Jean Estragnat 69520 GRIGNY ou par courriel à
ressourceshumaines@mairie-grigny69.fr

Renseignements : David JOUFFROY (Directeur de l'Attractivité Territoriale) au 04-72-49-51-75 ou djouffroy@mairie-grigny69.fr