

# Cycle de qualification et d'échanges

Présentation 

5 journées  
de juin 2025  
à juin 2026

dans divers  
lieux de la région  
Auvergne-Rhône-Alpes

**JOURNÉE 1 : 17 juin 2025  
à Lyon (69)**

**Justice environnementale  
et renouvellement urbain :  
des repères pour agir dans  
les quartiers**

**JOURNÉE 2 : 26 novembre 2025  
à Chambéry (73)**

**Les mobilités à l'épreuve des  
transitions : quels défis pour le  
renouvellement urbain ?**

**JOURNÉE 3 : Hiver 2025-2026  
à Oyonnax (01) Adapter le bâti :**

**précarité énergétique, climat et  
justice sociale dans les quartiers**

**JOURNÉE 4 : 30 juin 2026  
à Saint-Étienne (42)**

**Végétaliser les quartiers en  
renouvellement urbain : quelle  
place pour la nature en ville ?**

**JOURNÉE 5 : à Grenoble (38)**

## Renouvellement urbain : initier une transition juste pour transformer durablement les quartiers

### Contexte

Les impacts du changement climatique se font de plus en plus sentir dans notre quotidien, notamment à travers des événements météorologiques extrêmes plus intenses et plus fréquents.

Le Comité interministériel des villes du 27 octobre 2023 a rappelé l'importance cruciale de la transition écologique pour les populations résidant en QPV. Si toutes les populations sont concernées, certaines sont en effet plus vulnérables.

Alors que les habitants des QPV sont plus exposés aux conséquences du changement climatique, c'est sur eux que pèsent les plus fortes injonctions écologiques. Si leurs contraintes budgétaires les limitent dans la mise en œuvre de certaines pratiques considérées comme plus vertueuses, néanmoins elles les obligent à plus de sobriété.

Pour les quartiers prioritaires, la transition écologique est fortement liée à des problématiques de cadre de vie, notamment en lien avec l'aménagement et l'habitat : manque d'espaces verts, d'îlots de chaleurs urbains, enclavement des quartiers qui rend plus difficile l'accès aux mobilités durables, rénovations thermiques nécessaires pour éradiquer les logements énergivores...

Ces problématiques rejoignent les grands objectifs des projets de renouvellement urbain, qui visent à « améliorer l'habitat, promouvoir la mixité sociale, désenclaver les quartiers et stimuler le développement économique », selon le ministère de la transition écologique et de la cohésion des territoires. Le renouvellement urbain apparaît donc comme un levier essentiel pour améliorer le quotidien des habitants tout en intégrant les principes de durabilité et de justice sociale, à condition de les impliquer dès le démarrage de la conception des projets jusqu'à l'appropriation des futurs aménagements.

Dans la continuité des travaux du *Cahier du développement social urbain*, intitulé « Crise environnementale et sociale : les quartiers populaires relèvent le défi », publié en 2023, Labo Cités propose, en 2025-2026, un cycle d'échanges basé sur le partage d'expériences et la transmission des connaissances à partir de plusieurs entrées thématiques.

- ▶ En quoi les enjeux de renouvellement urbain font-ils écho aux enjeux de transition et d'inégalités environnementales ?
- ▶ Comment les transitions sociales et environnementales sont-elles intégrées dans les projets de renouvellement urbain pour s'adapter aux spécificités des quartiers populaires ?
- ▶ Quels liens existe-t-il entre les acteurs de la transition et ceux du renouvellement urbain ?

### Objectifs du cycle

- ▶ Informer et sensibiliser les acteurs de la politique de la ville aux enjeux du renouvellement urbain et des transitions sociales et environnementales
- ▶ Partager des expériences et des initiatives en matière de renouvellement urbain et de transition écologique
- ▶ Encourager une approche intégrée des politiques publiques, en lien avec les documents de planification des transitions (plan climat-air-énergie territorial, projet alimentaire territorial, etc.), afin de renforcer l'impact des actions menées dans les quartiers prioritaires

## Rencontre

Cycle de qualification et d'échanges

Journée 4

### Végétaliser les quartiers en renouvellement urbain : quelle place pour la nature en ville ?

#### Contexte

Il n'est plus à démontrer les bienfaits de la nature en ville, notamment dans un contexte de changement climatique : atténuation des îlots de chaleur urbains, réduction du risque inondation par la désimperméabilisation des sols, ombrage pour favoriser les mobilités douces et l'appropriation des espaces publics, préservation de la biodiversité et des ressources, etc. Ces bénéfices sont d'autant plus transversaux qu'ils s'articulent à des enjeux sociaux tels que la santé et le bien-être, le lien social, l'emploi et l'insertion ou encore l'alimentation.

Ainsi, l'insuffisance voire l'absence d'espaces végétalisés participe des inégalités environnementales qui touchent les quartiers prioritaires de la politique de la ville. Dans ce cadre, comment la transversalité des enjeux évoqués ci-dessus structure-t-elle les projets en faveur de la nature dans ces territoires ?

La troisième journée de ce cycle s'intéressera aux différentes formes que peut prendre la nature en ville au sein des quartiers populaires, dans une optique de transition juste. De quelle manière la conception et l'implantation d'espaces végétalisés infusent-elles les projets de renouvellement urbain ? Entre usages, perceptions et appropriations, comment les habitants s'intègrent-ils dans les réflexions ?

#### Objectifs de la journée

- ▶ Reconnaître et comprendre les enjeux de nature en ville spécifiques aux quartiers prioritaires de la politique de la ville
- ▶ Favoriser le croisement des enjeux de végétalisation dans les transitions sociales et environnementales, notamment dans un contexte de renouvellement urbain
- ▶ Présenter des leviers d'action transversaux
- ▶ Favoriser les échanges de pratiques et d'expériences entre participants

#### Public

Cette journée s'adresse aux équipes politique de la ville et/ou en charge du renouvellement urbain, aux acteurs de la transition sociale et environnementale, aux représentants des autorités locales, aux bailleurs sociaux et professionnels de l'habitat, aux professionnels de l'urbanisme et des transitions, aux associations et aux habitants.

**Le mardi 30 juin 2026**  
**de 9h00 à 17h00**  
**à Saint-Étienne**



**Lieux :**

Le matin : EPASE (Etablissement public d'aménagement de Saint-Etienne)  
49 rue de la Montat – Saint-Etienne

L'après-midi :

- Jardins Peyrard

- Ferme urbaine de l'Espace  
Alfred Sisley

**Inscription obligatoire**  
**avant le 18 juin 2026**  
**sur [www.labo-cites.org](http://www.labo-cites.org)**

Il est impératif de s'inscrire pour participer à cette journée.  
Attention, nombre de places limité.  
Déjeuner libre



# Rencontre

Cycle de qualification  
et d'échanges

9H00 **Accueil café**

9h30 > 10h00

## Introduction de la journée

10h00 > 11h00

## Présentation du projet « Neyron, refaire quartier autour d'une centralité populaire »

- ▶ Établissement public d'aménagement de Saint-Etienne

11h00 > 12h00

## Présentation de la LPO (*sous réserve*)

12h00 > 14h00

## Pause déjeuner libre

14h00 > 16h45

## Visites de sites en dispositif Quartier Fertile

S'inscrire à l'une des deux visites. Nombre de places limité.

Les lieux de rendez-vous et les accès aux sites vous seront précisés avec votre confirmation d'inscription.

14h-15h45 : Visites

15h45-16h45 : Ateliers de capitalisation

### 1. Les Jardins Peyrard

Situé sur les hauteurs du quartier de la Cotonne, cet espace public agricole ouvert à l'ensemble des habitants du quartier, remplace les tours démolies en 2023. Animé par l'association La Ferme en Chantier, il est à la fois un lieu d'apprentissage, de jardinage et de lien social. Le projet, qui vise à recréer du lien avec la nature, prévoit également d'accueillir un espace événementiel sur le site, ainsi qu'une zone de détente

- ▶ Pierrick Marcon, chef de projet Quartiers fertiles, Ville de Saint-Etienne
- ▶ Pierre Gioia, directeur, La Ferme en Chantier

### 2. La ferme urbaine de l'Espace Alfred Sisley

Portée par le centre social Alfred Sisley dans le cadre d'un chantier d'insertion, une exploitation maraîchère a vu le jour dans le quartier Sud-Est en 2024. Associant production locale, insertion professionnelle et transition écologique, le projet permet de fournir des légumes à l'épicerie sociale et solidaire du quartier tout en créant des emplois locaux.

- ▶ Philippe Jacotin, directeur du chantier d'insertion du centre social Alfred Sisley
- ▶ Caroline Lannoy, directrice des projets urbains, Saint-Etienne Métropole

16h45 > 17h00 **Conclusion de la journée**