

Justice environnementale et renouvellement urbain : Des repères pour agir dans les quartiers

BIBLIOGRAPHIE SÉLECTIVE – Juin 2025

Cédric VAN STYVENDAEL, Anne-Claire MIALOT, Jean-Martin DELORME

"Ensemble, refaire ville". Pour un renouvellement urbain résilient des quartiers et des territoires fragiles : Rapport remis en février 2025

Ministère de la Ville, 2025, 176 p.

Ce rapport dresse un état des lieux du renouvellement urbain en France et met en avant l'urgence de lutter contre la ségrégation sociospatiale. Il plaide pour un nouveau pacte financier garantissant un soutien pérenne à la transformation et à la résilience des territoires.

Il préconise la poursuite d'un programme national de renouvellement urbain et son éventuelle extension à d'autres territoires en difficulté. Il insiste sur l'importance d'une gouvernance partenariale et d'une mobilisation accrue des politiques publiques de droit commun, une meilleure prise en compte des vulnérabilités environnementales, et une participation accrue des habitants à la définition des projets urbains.

https://cosoter-ressources.info/doc_num_data.php?explnum_id=7266

(In)justice climatique. Récits et analyse de plus de 1000 jeunes contre les injustices climatiques dans les quartiers populaires, les Outre-Mers et les Suds

Ghett'up, 2024, 54 p.

Ce rapport de recherche est l'aboutissement de deux ans de travail pour défricher le sujet de l'écologie dans les quartiers populaires. Il fait suite à la sortie du premier rapport conjoint entre Ghett'up et Makesense "Pour une transition Juste" paru en novembre 2022. Un outil précieux au service de la compréhension des réalités de la lutte contre le changement climatique dans les quartiers populaires, les outre-mer et partout dans le monde mais aussi de changement profond du mouvement écologiste vers une écologie populaire, politique et juste.

<https://www.ghettup.fr/injustice-climatique>

Modèles économiques des agricultures urbaines dans les quartiers en renouvellement urbain. Leviers pour innover dans le cadre des projets Quartiers fertiles

Anru. Les carnets de l'innovation, 2024, 130 p.

Un groupe de travail dédié aux modèles économiques en agriculture urbaine a permis d'échanger entre exploitants, collectivités, bailleurs et partenaires de l'Anru sur les facteurs de succès et les freins rencontrés pour le développement et la pérennisation des activités d'agriculture urbaine au sein des quartiers prioritaires de la politique de la ville. L'Anru souhaite,

à travers ce document, partager des pistes sur la base de retours d'expérience, afin de permettre d'imaginer des stratégies économiques durables et vertueuses.

https://www.Anru.fr/sites/default/files/media/downloads/Anru_carnet_innovation_agriurbaine_modeleeco.pdf

La réhabilitation du logement social, un levier du renouvellement urbain

Anru. Les carnets thématiques, 2024, 68 p.

Ce carnet thématique propose les critères incontournables d'une réhabilitation de qualité. 4 grands axes, déclinés en une vingtaine d'enseignements ont été identifiés pour améliorer le parc de logement social et l'adapter aux enjeux de demain dans le cadre des projets en renouvellement urbain :

AXE 1 : Les projets de requalifications doivent contribuer à la dynamique du projet urbain

AXE 2 : Une ingénierie opérationnelle et sociale au service de la requalification

AXE 3 : La sûreté et la gestion, conditions de la réussite du projet de réhabilitation

AXE 4 : Promouvoir une approche globale et intégrée des enjeux environnementaux et de santé environnementale

https://www.Anru.fr/sites/default/files/media/downloads/Anru_carnet_thematique_rehabilitation_sept24_2.pdf

Rénovation urbaine et copropriétés dégradées : enjeux et modes d'intervention

Les Échos de Labo Cités n°21, juin 2023, 24 p.

Les copropriétés représentent plus d'un quart du parc de logements en France et sont concentrées principalement dans trois régions dont Auvergne-Rhône-Alpes. Certaines d'entre elles font face à des difficultés de diverses natures (techniques, financières...) qui peuvent entraîner des dysfonctionnements et des dégradations, voire conduire à des interventions de l'État.

Quelles sont les causes et comment s'explique le processus de dégradation d'une copropriété ? Quel est le fonctionnement du système d'acteurs en matière de copropriété ? Comment les copropriétaires sont-ils accompagnés dans les projets de rénovation ? Quelle implication des habitants dans ces projets ? Quelle place pour les enjeux de transition écologique dans la rénovation des copropriétés dégradées ?

Ce numéro des Échos de Labo Cités propose une synthèse, écrite et illustrée, des différentes séquences d'un cycle d'échanges qui a permis de sensibiliser professionnels et élus sur un thème complexe aux conséquences urbaines et sociales importantes.

https://www.labo-cites.org/system/files/documents/publications/2023-06/LesEchos21DER_0.pdf

La transition écologique et solidaire dans les quartiers en politique de la ville de la Métropole Européenne de Lille

Agence de développement et d'urbanisme de Lille
Métropole, novembre 2024, 36 p.

L'Agence a identifié les forces et les faiblesses des quartiers en QPV vis-à-vis de la transition écologique et solidaire et propose une analyse de la mise en œuvre de la transition écologique et solidaire à travers une approche systémique et une mise en lumière de la parole des habitants sur cette question.

<https://www.adu-lille-metropole.org/productions/la-transition-ecologique-et-solidaire-dans-les-quartiers-en-politique-de-la-ville-de-la-metropole-europeenne-de-lille/>

La politique de la ville au défi de la transformation écologique

Urbanisme hors-série n°78, décembre 2023, 74 p.

Les quartiers populaires, et notamment ceux qui relèvent de la politique de la ville, font l'objet d'une attention particulière et d'un investissement important de l'État, des collectivités et de l'ensemble de leurs partenaires – au premier rang desquels la Caisse des Dépôts et la Banque des Territoires – depuis près de quarante ans, augmentés depuis 2003 par la création de l'Anru. Aujourd'hui, une nouvelle ère de projets est mise en œuvre, ou sur le point de l'être, visant à intégrer ces quartiers dans le droit commun de la ville ordinaire pour y assigner les mêmes objectifs et en tirer les meilleurs résultats. Ces projets structurés autour du thème de « résilience » ont pour objectif de réparer ces quartiers, pour réparer la ville elle-même et améliorer les conditions de vie de leurs habitants en même temps que celles de la ville et du territoire.

Vingt innovations pour la transition écologique et sociale des quartiers

Anru. Les carnets du renouvellement urbain n°5, 2023, 48 p.

Ce carnet, réalisé à l'occasion des 20 ans de la rénovation urbaine, présente vingt innovations pour la transition écologique et sociale des quartiers, dans le cadre des programmes de l'Anru sur l'ensemble du territoire français. Promouvoir l'autoproduction énergétique, encourager le recours aux matériaux biosourcés, penser le confort d'été dans les bâtiments ou encore favoriser le retour de la nature en ville : les projets de renouvellement urbain sont autant d'occasions d'innover pour améliorer le cadre de vie des habitants des quartiers prioritaires.

https://www.Anru.fr/sites/default/files/media/downloads/Anru_carnetduru-n5_web-planches-2.pdf

Performance énergétique et environnementale dans les quartiers en renouvellement urbain. Approches énergie et carbone dans les projets du NPNRU

Anru. Les carnets de l'innovation, 2022, 182 p.

Ce carnet met en avant les spécificités, enjeux, et pistes de solutions sur trois aspects prioritaires de la performance énergétique et environnementale dans les quartiers en renouvellement urbain : La performance énergétique et carbone à l'échelle du bâtiment, à l'échelle du quartier et l'implication des habitants, à travers des dispositifs de

co-construction, de sensibilisation et d'accompagnement, visant à renforcer la capacité d'agir et la transformation des habitants des QPV en acteurs de la transition de leur logement et de leur quartier.

Il est rythmé par 20 fiches projets illustrant comment ces sujets sont abordés dans des projets NPNRU, et notamment chez les lauréats du PIA VDS et de l'AMI Anru+, pour retour d'expérience et inspiration, la conclusion appelant à poursuivre collectivement les travaux pour une démarche globalement vertueuse.

https://www.Anru.fr/sites/default/files/media/downloads/energie_et_environnement_-_carnet_de_linnovation.pdf

Réduire les inégalités sociospatiales par une approche multisectorielle de la précarité énergétique dans l'action publique locale

In « Les enjeux sociaux de la transition écologique », *Informations sociales* n°206, 2022/2, p. 104-113

Depuis plusieurs décennies, la lutte contre la précarité énergétique est un défi pour les acteurs de l'urbanisme et de l'aménagement comme de l'action sociale. Elle a d'abord été menée sur le front du logement avant d'agréger des acteurs de la mobilité et de la recherche d'emploi. Si elle fait aujourd'hui l'objet de politiques nationales et de nombreuses initiatives dans les territoires, sa pleine intégration dans l'action publique locale reste un objectif à atteindre.

<https://shs.cairn.info/revue-informations-sociales-2022-2-page-104?lang=fr>

Des quartiers en transition. Retour sur le cycle de journées de l'Irev 2020-2021

Institut Régional de la Ville, 2021

Les synthèses de quatre journées organisées par l'Irev sont présent.es sous forme de webdocumentaires sur leur site : Le renouvellement urbain à l'épreuve des changements climatiques ; Accompagner les quartiers prioritaires vers l'alimentation durable ; Des Transitions écologique et solidaire dans les quartiers populaires matières premières épuisables : vers l'économie circulaire dans les quartiers prioritaires ; Des mobilités inclusives pour les déplacements du quotidien.

<https://www.irev.fr/node/235993/cycle-de-rencontres-des-quartiers-en-transition-qtet>

Transition écologique et politique de la ville : quelles convergences ?

Villes et Territoires Occitanie, 2021, 22 p.

L'objectif de ce séminaire en visioconférence était de proposer des clefs de lecture pour mieux appréhender les enjeux de la transition écologique au prisme de la politique de la ville et de ses quartiers prioritaires. Pour cela, il proposait 3 points de vue, différents mais complémentaires, pour aborder ces questions.

https://cosoter-ressources.info/doc_num_data.php?explnum_id=6583