



Renouvellement urbain et participation des habitants

Journée d'échanges 28 septembre 2017

BIBLIOGRAPHIE SELECTIVE

(Documents consultables au CR•DSU)

■ RENOUVELLEMENT URBAIN ET PARTICIPATION DES HABITANTS

La participation des habitants et le nouveau programme national de renouvellement urbain (NPNRU)

Rapport du groupe "Interpellation" du réseau APPUII, avril-juin 2016

Ce rapport présente les résultats d'une enquête menée d'avril à juin 2016 avec série d'entretiens et questionnaires.

Extrait de la conclusion du rapport : « *Présentée comme une avancée pour la démocratie participative et le développement du pouvoir d'agir des habitants, la loi du 21 février 2014 semble ne pas tenir encore ses promesses, deux ans après sa promulgation. Son caractère peu contraignant en cas de non-respect, ainsi que le flou juridique encadrant les conditions de mise en œuvre de la participation des habitants en font une loi sans grande réalité pratique. Ceci risque donc d'occasionner une grande désillusion du côté des Conseils citoyens, surtout s'il on considère le gros investissement temporel et cognitif demandé aux habitants. Par ailleurs si le NPNRU semble un peu moins axé sur la démolition des immeubles et par conséquent laisser plus de marge de parole aux habitants, les diagnostics partagés et un surcroît d'écoute ne suffiront pas à combler les grandes attentes en terme de co-production et de co-décision.* »

https://appuii.files.wordpress.com/2016/12/appuii_rapport-npnru-place-des-habitants.pdf

Rapport 2016 de l'Observatoire national de la politique de la ville

Observatoire national de la politique de la ville ; Commissariat général à l'égalité des territoires, 2017, 147 p. + cartes

Ce deuxième rapport de l'ONPV centré sur les nouveaux territoires prioritaires dresse un panorama de la situation économique et sociale des 1 514 quartiers prioritaires de la politique de la ville. Il présente les typologies des quartiers prioritaires, une première analyse de l'impact de la rénovation urbaine sur l'offre d'habitat et la mixité sociale, 10 ans après son lancement et un focus sur le déploiement des conseils citoyens.

www.onpv.fr/uploads/media_items/rapport-onpv-2016.original.pdf

La participation au service des projets de renouvellement urbain dans les nouveaux contrats de ville

Retour sur la rencontre organisée par RésoVilles, le 4 juin 2015 à Rennes

Cette rencontre visait à apporter des éléments de clarification et de débat concernant la participation des habitants dans des démarches de gestion urbaine de proximité, des projets de renouvellement urbain et plus largement dans des projets d'aménagement. Eléments de synthèse et vidéos.

www.resovilles.com/la-participation-au-service-des-projets-de-renouvellement-urbain-dans-les-nouveaux-contrats-de-ville-quels-choix-pour-quelle-participation/

Renouvellement le mag - Le magazine participatif du renouvellement urbain de l'ANRU (électronique)

8 numéros parus depuis 2015 recensant des actions et témoignages d'acteurs.

<http://www.anru.fr/index.php/fre/Mediatheque/Publications>

Mon quartier a changé ! Ce que disent les habitants de la rénovation urbaine

Comité d'évaluation et de suivi de l'ANRU ; La documentation française, 2014, 159 p.

À partir d'entretiens réalisés dans des quartiers dont la rénovation est en voie d'achèvement, cette publication détaille le ressenti des habitants face aux multiples aspects des projets de rénovation urbaine mais aussi l'évolution de leur vie dans le quartier, leurs espoirs et leurs craintes. Au final, si l'amélioration des logements, des immeubles, des espaces collectifs et des équipements publics recueillent l'assentiment des personnes interrogées, il apparaît que la gestion au quotidien de ces espaces ne doit pas être ensuite négligée.

www.anru.fr/index.php/ces/Rapports-thematiques/Mon-quartier-a-change-!-Ce-que-disent-les-habitants-de-la-renovation-urbaine

Contrat de ville et NPNRU : nouveaux modes d'intervention et de financement

Vidéos réalisées au cours du 75^{ème} congrès HLM de Lyon du 23 au 25 septembre 2014

Échelle intercommunale, opérations sociales, urbaines et économiques intégrées, projets co-construits avec les habitants, constituent les grands fondamentaux de la nouvelle politique de la ville. Quels impacts sur les nouveaux projets de renouvellement urbain et le rôle des organismes HLM ?

<https://ressourceshlm.union-habitat.org/ush/Medias/Contrat+de+ville+et+NPNRU+%3A+nouveaux+modes+d%E2%80%99intervention+et+de+financement>

Habiter et... participer

In « Participation des habitants : osons faire autrement ! », les cahiers du Développement Social Urbain n°62, deuxième semestre 2015

La 2^e partie de ce numéro présente 5 expériences où des habitants prennent part à l'amélioration de leur habitat ou de leur cadre de vie.

- **Politique de la ville et renouvellement urbain : la place des organismes HLM**
- **Habiter, innover, participer : des initiatives du côté des bailleurs**

In les cahiers du Développement Social Urbain n°60, deuxième semestre 2014 p.29-31

Ces 2 articles portent sur l'évolution des compétences des bailleurs pour s'adapter à la politique de la ville réformée.

Renouvellement urbain : une formation sur mesure pour les conseillers citoyens

Pour que les conseillers citoyens des 216 quartiers d'intérêt national Anru puissent prendre toute leur place dans les projets de renouvellement urbain, le ministère de la Ville, le CGET et l'École du renouvellement urbain viennent de lancer un cycle de formation gratuit. 32 sessions sont programmées pour la période 2017-2018.

www.cget.gouv.fr/sites/cget.gouv.fr/files/atoms/files/plaquette-formation-renouvellement-urbain-cc-courte.pdf

■ PARTICIPATION CITOYENNE

www.conseilscitoyens.fr : La plateforme de travail collaboratif des conseils citoyens

Cette plateforme, élaborée par la Fédération des centres sociaux, est un site d'information grand public sur ces instances de participation citoyenne, permettant notamment de localiser l'ensemble des 1514 conseils citoyens. C'est aussi un espace collaboratif destiné à l'ensemble des conseillers citoyens, où ils peuvent partager des informations locales et nationales.

>>> **NOUVEAU** : Un tuto vidéo présente le contenu et explique aux conseils citoyens comment alimenter ce site : www.crdsu.org, rubrique Les Vidéos du CR•DSU

Retour en vidéo sur la journée régionale du CR•DSU « Participation citoyenne : à vous de jouer ! » du 14 octobre 2016

Guillaume Gourgues, universitaire et Alexis Jenni, écrivain ont livré leurs approches et points de vue critiques de la participation citoyenne, dans le cadre d'une journée régionale qui a rassemblé une centaine d'acteurs des quartiers prioritaires d'Auvergne-Rhône-Alpes.

2 vidéos synthétisent leurs propos :

www.yallerparquatrechemins.fr/3152/la-participation-en-debat

Tisser la confiance dans les quartiers populaires. Un engagement ignoré, un défi politique

Fédération des centres sociaux et socioculturels de France ; Question de Ville, 2017, 132 p.

Ce 3^e rapport biennal « Paroles et parcours d'habitants » donne la parole à des personnes ou collectifs qui agissent au quotidien contre les préjugés et l'immobilisme, des passeurs de frontières qui font mentir des vécus tout tracés. Un film documentaire sur l'engagement complète ce rapport : goo.gl/cEcqW3

La participation citoyenne dans les quartiers. Compte rendu de la journée régionale du 1^{er} juin 2016

Institut Régional de la Ville, 2017

Ces actes brossent un « panorama » des actions qui alimentent la culture de la participation sur les territoires, via les conseils citoyens et au-delà.

http://www.irev.fr/sites/www.irev.fr/files/actes_journee_regionale_participation_0.pdf

La participation, laboratoire de la politique de la ville ? Actes de la rencontre régionale du 25 novembre 2014

Centre de ressources politique de la ville en Essonne, Pôle ressources politique de la ville et intégration de Paris, Pôle de ressources ville et développement social du Val d'Oise, Profession Banlieue, 2015

Cette publication restitue les apports de cette journée qui s'est attachée à réinterroger la notion et les pratiques de participation, dont l'enjeu est aujourd'hui posé sous une nature et une intensité nouvelles.

Marion Carrel

Faire participer les habitants ? Citoyenneté et pouvoir d'agir dans les quartiers populaires

ENS Éditions, mai 2013, 270 p.

Veut-on vraiment que les habitants des quartiers populaires participent ? Cet ouvrage montre que l'apathie des habitants des quartiers d'habitat social n'est qu'apparente, ou plutôt qu'elle se développe dans des contextes d'interaction particuliers. Sous certaines conditions, au contraire, de nouvelles formes de contre-pouvoir, engendrées par l'activité délibérative des « artisans de la participation », émergent dans les milieux populaires.

Y aller par 4 chemins : retour sur les premières formations-actions « Co-construire avec les habitants des quartiers », organisées en 2014 et 2015 par le CR•DSU :

www.yallerparquatrechemins.fr/1981/explorer-outils-participation-questionner-postures

Ce site vous propose de découvrir de nouvelles façons d'appréhender et de conduire le dialogue avec les habitants des quartiers populaires. Il est le résultat d'un projet collectif porté par quatre centres de ressources politique de la ville dont le CR•DSU. Nous y valorisons notamment quelques enseignements des 4 sessions de formations-actions que nous avons organisées en 2014 et 2015, et qui étaient animées tour à tour par l'association Anciela, l'association Robins des villes et Delphine Ebersviller.

■ RENOUVELLEMENT URBAIN

Dossier en ligne sur le nouveau programme national de renouvellement urbain (NPNRU)

Ce dossier de l'Union sociale pour l'habitat regroupe l'ensemble des documents et références permettant d'accompagner les organismes dans la mise en œuvre de ce nouveau programme.

<https://ressourceshlm.union-habitat.org/ush/Dossiers/NOUVEAU+PROGRAMME+NATIONAL+DE+RENOUVELLEMENT+URBAIN>

Politique de la ville et de renouvellement urbain : quelles nouvelles perspectives pour les quartiers d'habitat social ?

Union sociale pour l'habitat, 09/2013

Cette publication aborde les grands enjeux thématiques des quartiers d'habitat social auxquels les organismes et leurs partenaires ont à faire face ainsi que la place des organismes dans les dispositifs de la politique de la ville tels que les contrats de ville.

[https://ressourceshlm.union-](https://ressourceshlm.union-habitat.org/ush/CommunicationPublicationsRevue/Politique+de+la+ville+et+de+renouvellement+urbain+%3A+quelles+nouvelles+perspectives+pour+les+quartiers+d%27habitat+social+%3F)

[habitat.org/ush/CommunicationPublicationsRevue/Politique+de+la+ville+et+de+renouvellement+urbain+%3A+quelles+nouvelles+perspectives+pour+les+quartiers+d%27habitat+social+%3F](https://ressourceshlm.union-habitat.org/ush/CommunicationPublicationsRevue/Politique+de+la+ville+et+de+renouvellement+urbain+%3A+quelles+nouvelles+perspectives+pour+les+quartiers+d%27habitat+social+%3F)

Bernard Loche, Chantal Talland

Quand les quartiers réinventent la ville : les acteurs de la rénovation urbaine

Editions Autrement, 2009, 184 p.

Cet ouvrage rassemble les points de vue et les analyses d'urbanistes, d'architectes, d'aménageurs, d'élus, de partenaires institutionnels, de chercheurs sur les différentes thématiques (GSUP, développement économique, développement durable, implication des habitants, conduite de projet...) et problématiques inhérentes au Programme national de rénovation urbaine (PNRU). Ils témoignent des différentes facettes de la rénovation urbaine, de la complexité des projets sur lesquels ils travaillent, de la richesse des potentialités sur le terrain et mettent en perspective les espoirs suscités par ce vaste programme. Chacun rend compte, dans son domaine, des actions qui sont menées pour réinscrire durablement ces quartiers au coeur de la ville.

■ POUR ALLER PLUS LOIN

Agence nationale pour la rénovation urbaine (ANRU)

www.anru.fr

Comité d'évaluation et de suivi de l'ANRU

www.anru.fr/index.php/ces

Union sociale pour l'habitat – L'espace ressources sur les Hlm et le logement social

<https://ressourceshlm.union-habitat.org/ush>

Base documentaire du Secrétariat Général à la Ville

<http://i.ville.gouv.fr>

Le portail national des centres de ressources politique de la ville

www.reseau-crpv.fr

Retrouvez tout le fonds documentaire du CR•DSU dans la base de données en ligne :

<http://cosoter-ressources.info>



Suivre l'actualité nationale de la participation des habitants et du renouvellement urbain sur le panorama de presse des centres de ressources politique de la ville :

www.scoop.it/t/actu-politiquedelaville

Le CR•DSU relaie les informations régionales sur ce sujet :

www.scoop.it/crdsu-l-actualite-reperce-pour-vous