

Relogement dans le cadre des opérations de renouvellement urbain (/rencontre/relogement-dans-le-cadre-des-operations-de-renouvellement-urbain)

Chapo

Le relogement ne constitue pas seulement une étape dans les opérations de démolition-reconstruction, mais un volet social du projet de rénovation urbaine. Les bailleurs sociaux et les collectivités doivent définir une stratégie et construire ensemble l'opération de relogement.

Depuis 2005, le CR•DSU a organisé plusieurs journées d'échanges sur cette question : une journée co-organisée avec l'Association Régionale des organismes HLM de Rhône-Alpes en novembre 2005, et un cycle de qualification le 14 décembre 2006 et le 23 janvier 2007.

Vous trouverez ci dessous des documents résultants de ces rencontres :

- **[Les synthèses des journées et documents de capitalisation \(#DTrelogementsyntheses\)](#)**
- **[Des éléments de cadrage, bibliographies et textes juridiques \(#DTrelogementoutils\)](#)**
- **[Des documents méthodologiques relatifs au déroulement d'une opération de relogement, à partir de diverses expériences rhônalpines \(#DTrelogementm thodo\)](#)**
- **[Des expériences et bilans d'opération de relogement en Rhône-Alpes \(#DTrelogementexp\)](#)**
- **[Des exemples de chartes et protocoles de relogement mis en place en Rhône-Alpes \(#Dtrelogementchartes\)](#)**

[Retour au dossier thématique "Renouvellement urbain"](#)

(https://www.labo-cites.org/c_10_28_DossierThematique_607__1__Renouvellement_urbain_.html)

À télécharger

Synthèses des journées et documents de capitalisation

- [Les enjeux du relogement dans les opérations de renouvellement urbain. 160 professionnels débattent. Document de capitalisation de la journée du 15 novembre 2005. CR•DSU Rhône-alpes, ARRA Hlm Rhône-Alpes](#)
(/Datas/File/DT_relogement/DT_relogement_syntheses/actesrelogementmail.pdf)
- [Synthèse de la journée du 14 décembre 2006 sur le thème du relogement. CR•DSU, Poly'gones](#)
(/Datas/File/DT_relogement/DT_relogement_syntheses/CRrelogement14-12-06.pdf)
- [Le relogement opérationnel et les pratiques de suivi et d'accompagnement social. Synthèse de la journée du 23 janvier 2007. CR•DSU, Poly'gones](#)
(/Datas/File/DT_relogement/DT_relogement_syntheses/CRrelogement23-01-2007.pdf)

Boîte à outils : éléments de cadrage, bibliographies et textes juridiques

- [Les enjeux du relogement en renouvellement urbain. Les démarches des organismes HLM, Union Sociale pour l'Habitat, 15 novembre 2005](#)
(/Datas/File/DT_relogement/DT_relogement_outils/enjeuxrelogemt_USH.pdf)
- [Bibliographie sélective sur la gestion des enjeux du relogement - 23 janvier 2007](#)
(/Datas/File/DT_relogement/DT_relogement_outils/Bibliocyclerelogement.pdf)
- [Liste des Textes applicables concernant le relogement, le financement par l'ANRU des opérations en lien au relogement, rappel des principaux « fondamentaux » de la politique actuelle - 15 novembre 2005](#) (/Datas/File/DT_relogement/DT_relogement_outils/listetextes.pdf)
- [Démolitions et relogement : le droit applicable, Union sociale pour l'Habitat - 15 novembre 2005](#)
(/Datas/File/DT_relogement/DT_relogement_outils/fichejuridique.pdf)

Documents méthodologiques relatifs au déroulement d'une opération de relogement, à partir de diverses expériences rhônalpines

- [Relogement et renouvellement urbain : Les enjeux d'agglomération. L'exemple du Grand Lyon - 15 novembre 2005](#) (/Datas/File/DT_relogement/DT_relogement_methodo/relogmtRUgdlyon.pdf)
- [La conduite d'une opération de relogement. Le déroulement de l'étape type 1 : Le pré diagnostic et la définition d'une stratégie, Union Sociale pour l'Habitat - 15 novembre 2005](#)
(/Datas/File/DT_relogement/DT_relogement_methodo/relogmtetape1.pdf)

- [La conduite d'une opération de relogement. Le déroulement de l'étape type 2 : la mise en oeuvre, Union Sociale pour l'Habitat - 15 novembre 2005](#)
(/Datas/File/DT relogement/DT relogement methodo/relogmtetape2.pdf)
- [La conduite d'une opération de relogement. Le déroulement de l'étape type 3 : la phase opérationnelle, Union Sociale pour l'Habitat - 15 novembre 2005](#)
(/Datas/File/DT relogement/DT relogement methodo/relogmtetape3.pdf)
- [La conduite d'une opération de relogement. Le déroulement de l'étape type 4 : l'après relogement, Union Sociale pour l'Habitat - 15 novembre 2005](#)
(/Datas/File/DT relogement/DT relogement methodo/relogmtetape%204.pdf)
- [La phase opérationnelle du relogement, le cas de Vaulx-en-Velin, Pré de l'Herpe-Mas du Taureau - 15 novembre 2005](#) (/Datas/File/DT relogement/DT relogement methodo/relogmtvaulxvelin.pdf)
- [L'après-relogement. Le relogement opérationnel à l'OPAC du Rhône - 15 novembre 2005](#)
(/Datas/File/DT relogement/DT relogement methodo/relogmtopacrhone.pdf)
- [Le Groupe de parole dans la situation du relogement. Gérard Guichardon, novembre 2006 : Méthode pour mettre en place un groupe de parole dans une opération de relogement](#)
(/Datas/File/DT relogement/DT relogement methodo/Groupe-Parole-2.pdf)

Expériences et bilans d'opération de relogement en Rhône-Alpes

- [Programme de renouvellement urbain de l'agglomération lyonnaise 2004 - 2010. Démolition et relogement. Stratégie d'agglomération. Grand Lyon, Anru, 14 décembre 2006](#)
(/Datas/File/DT relogement/DT relogement exp/CRDSUbonnardP.pdf)
- [Mistral Eaux-Clares. Projet de renouvellement urbain - 23 janvier 2007](#)
(/Datas/File/DT relogement/DT relogement exp/RELOGEMENTMistral.pdf)
- [L'opération de renouvellement urbain de Saint-Priest. Gestion de co-propriété privée. Eohs consultant, décembre 2006](#) (/Datas/File/DT relogement/DT relogement exp/RELOGEMENTSt-Priest.pdf)
- [État d'avancement des relogements et premiers bilans. Mission GPV Lyon La Duchère - 23 janvier 2007](#) (/Datas/File/DT relogement/DT relogement exp/BilanRELOGEMENTduchere.pdf)
- [Bilan du relogement Armstrong au 30 Juin 2005. CODIR du 11/10/2005 \(Vénissieux\)](#)
(/Datas/File/DT relogement/DT relogement exp/Bilan relogemt Armstrong.pdf)
- [Le pré-diagnostic et l'élaboration de la stratégie de relogement, le cas d'Echirolles - Ville d'Echirolles et Société Dauphinoise de l'Habitat - 15 novembre 2005](#)
(/Datas/File/DT relogement/DT relogement exp/RelogementEchirolles.pdf)
- [La mise en oeuvre, le cas de Romans-sur-Isère - Ville de Romans, service du renouvellement urbain et Office de l'Habitat du Pays de Romans - 15 novembre 2005](#)
(/Datas/File/DT relogement/DT relogement exp/RelogementRomans.pdf)

- [Le groupe Alliade... - 23 janvier 2007](#)
[\(/Datas/File/DT relogement/DT relogement exp/RELOGEMENTalliade.pdf\)](#)
[\(/Datas/File/DT relogement/DT relogement exp/RELOGEMENTalliade.pdf\)](#)
- [Le relogement et l'accompagnement social des ménages à l'Opac du Rhône - 23 janvier 2007](#)
[\(/Datas/File/DT relogement/DT relogement exp/RELOGEMENTopacRhône.pdf\)](#)

Exemples de chartes et protocoles de relogement mis en place en Rhône-Alpes

- [Charte pour le relogement des habitants dans le cadre du projet de rénovation urbaine de Chambéry. Chambéry métropole, mai 2006](#)
[\(/Datas/File/DT relogement/DT relogement chartes/CharteRelogementCHAMBERY.pdf\)](#)
- [Charte du Relogement. Un cadre de référence pour tous les acteurs du relogement. Grand Lyon, ABC Hlm du Rhône, Avril 2006](#)
[\(/Datas/File/DT relogement/DT relogement chartes/CharteRelogementGRANDLYON.pdf\)](#)
- [Charte pour le relogement des locataires de Mistral. Ville de Grenoble, 26 septembre 2005](#)
[\(/Datas/File/DT relogement/DT relogement chartes/Mistral charte.pdf\)](#)
- [Protocole Relogement fixant les modalités de mise en œuvre des relogements. Opération de Renouvellement Urbain, Quartiers Velette et Semailles. Ville de Rillieux-la-Pape, Grand Lyon, État, 7 juin 2005](#) ([/Datas/File/DT relogement/DT relogement chartes/Prot relgt rillieux.pdf](#))
- [Protocole Relogement ORU Saint-Priest, 28 février 2007](#)
[\(/Datas/File/DT relogement/DT relogement chartes/protocoleStPriest.pdf\)](#)
- [Présentation de la Charte pour le relogement des habitants et du Projet de Rénovation Urbaine de Chambéry 2005-2010](#)
[\(/Datas/File/DT relogement/DT relogement chartes/RELOGEMENTChambery.pdf\)](#)