

Bibliographie

Les cahiers du DSU
Automne-Hiver 2008

Cette bibliographie sélectionne des documents et sites internet à consulter en complément de ce numéro des Cahiers du DSU : des analyses, des éléments méthodologiques, des expériences sur l'évolution de la GSUP, sur la place des habitants et des acteurs, ainsi que sur la GSUP dans la rénovation urbaine. Les documents signalés sont consultables au CR-DSU.

■ GÉNÉRALITÉS

Michel BONETTI, Jean BOUVIER

L'amélioration de la gestion urbaine : un enjeu majeur du développement urbain durable
CSTB, 04/2007, 10 p.

« Les auteurs montrent que le déficit de gestion urbaine entraîne une dégradation rapide des bâtiments et des espaces publics. Dans la mesure où le développement durable est censé réduire les inégalités et favoriser la cohésion sociale et la citoyenneté, la médiocrité de la gestion urbaine des quartiers d'habitat social contribue également à dévaloriser les habitants, aggraver les processus de ségrégation sociale et déstructurer l'espace public. »

Habitat et Territoires Conseil

Gestion urbaine de proximité : bilan et perspectives

Délégation interministérielle à la ville,
04/2006, 36 p.

Cette étude dresse un bilan des démarches de GUP engagées en 2006 puis énonce les règles de bonnes pratiques issues de l'analyse de ce bilan.

Soutenir les démarches

de gestion urbaine de proximité

Pôle de ressources départemental
et développement social du Val d'Oise,
12/2003, 43 p.

Apports méthodologiques, conceptuels et analyses d'expériences rythment ce document qui aborde la gestion urbaine à travers les enjeux nationaux, l'évolution des organisations HLM, le repérage des besoins et la mise en œuvre d'une organisation bailleurs – ville, le diagnostic en marchant et la place des habitants.

Patrick NORBYNBERG, Barbara ALLEN, et alii

Pour une gestion urbaine de proximité

Les cahiers de Profession Banlieue,
02/2002, 197 p.

Pour les auteurs, la GUP s'appuie sur trois paris qui devraient amener à une nette transformation de l'environnement urbain des quartiers : requalifier globalement les espaces publics ; tranquilliser et sécuriser les quartiers par une présence humaine et un appui aux initiatives solidaires des habitants ; mettre en place une gestion territorialisée plus proche des exigences quotidiennes.

Michel BONETTI

Problématiques et méthodes de développement de la gestion urbaine de proximité

CSTB, 10/2001, 15 p.

Présentation synthétique des fonctions sociales de la gestion urbaine de proximité, de ses différentes conceptions, et de la méthodologie d'élaboration de projets de gestion de proximité adaptés aux contextes locaux.

■ GSUP ET PARTICIPATION DES HABITANTS

Gestion urbaine de proximité :

un projet pour les habitants

Les cahiers de Professions Banlieue,
01/2004, 125 p.

« La mobilisation active des habitants est fragile, mais au regard des évaluations le bénéfice de ces démarches de gestion urbaine de proximité pour le quartier est indéniable. Ce cahier tente de voir comment envisager un partenariat durable pour que la gestion urbaine de proximité soit réellement un projet pour les habitants ? »

Pratiques de gestion et initiatives des habitants

GIE Villes et Quartiers, 01/2001, 112 p.

Ce rapport donne des orientations, rend compte de différentes démarches qui ont pour intention de développer la participation des habitants, tout en favorisant le renforcement de la coopération institutionnelle, et plus particulièrement celle entre les organismes HLM et les villes.

■ GSUP ET RÉNOVATION URBAINE

Gestion urbaine de proximité et projets de rénovation urbaine. Fiches repères

Anru, 09/2006, 65 p.

Ce document propose une fiche de cadrage sur les enjeux et les financements de la GUP dans les quartiers en rénovation urbaine et

des fiches expériences qui abordent la GUP sous différents angles : implication des habitants, usages et gestion ultérieure, gestion de l'immeuble dans l'attente de la démolition, préservation du cadre de vie en phase avec le chantier, apport des métiers de la médiation et de la tranquillité publique, pérennisation des investissements...

■ GSUP ET ACTEURS

La Gestion sociale et urbaine de proximité et les collectivités locales. Nouveaux systèmes de gestion. Nouveaux métiers

Communauté urbaine de Lyon ;
Arra-HLM Rhône-Alpes ; DDE du Rhône ;
Région Rhône-Alpes, 10/2001, 32 p.

Ce document présente des expériences de GSUP engagées depuis 1995 dans l'agglomération lyonnaise, des éléments de cadrage notamment sur la genèse de la GSUP dans l'agglomération, sur son évolution, son organisation actuelle et ses méthodes. Des métiers nouveaux comme celui de « chargé de GSUP » et d'autres plus traditionnels sont présentés. Des formations spécifiques sont nécessaires pour ces métiers de proximité.

Corinne AUBIN-VASSELIN

Gestion urbaine de proximité. Les organismes HLM s'organisent à Vaulx-en-Velin

Les cahiers du DSU n° 29-30, 06/2001, p. 51
Pour l'auteur, la GUP permet une réelle cohérence des interventions et constitue un réel levier pour la construction de l'inter-organismes.

■ SITES WEB

Agence nationale de la rénovation urbaine :
www.anru.fr

Union sociale pour l'habitat :
www.union-habitat.org

Les études de Michel Bonetti sur la GSUP en téléchargement sur le site du Centre scientifique et technique du bâtiment :
<http://desh.cstb.fr>

École de la gestion urbaine des quartiers :
www.ecoledelagestionurbainedesquartiers.com

Association régionale Rhône-Alpes HLM :
www.arra-habitat.org

Muriel SALORT-CARAYON