# "La rénovation urbaine : premiers effets sur les mobilités résidentielles. Pour qui ? Quels impacts ?", mardi 15 octobre 2013, à Lyon 3e (/rencontre/la-renovation-urbaine-premiers-effets-sur-les-mobilites-residentielles-pour-qui-quels)

Chapo

Le CR•DSU et le CES de l'Anru co-organisent cette rencontre sur les premiers effets de la rénovation urbaine en matière de mobilité résidentielle.

**Accéder aux supports d'interventions ci-contre.**

## CONTEXTE

L'un des objectifs assignés au programme national de rénovation urbaine est de redonner de l'attractivité résidentielle aux quartiers concernés par les opérations afin d'y développer une mixité sociale. Celle-ci doit être facilitée par une diversification de l'habitat pouvant entraîner celle du peuplement des quartiers.
Le Comité d'évaluation et de suivi (CES) de l'ANRU, dans le cadre de sa mission, commandite des études pour mesurer l'efficacité des projets de rénovation urbaine à l'aune de ces effets attendus.
L'une d'entre elles, présentée en juin dernier, s'intitule “La rénovation urbaine, pour qui? Contributions à l'analyse des mobilités résidentielles”. Ce travail a pris appui sur une analyse conduite sur une douzaine de sites. Ils soulignent que si la ségrégation a nettement diminué dans l'ensemble des opérations, notamment en lien aux opérations de démolition-reconstruction, l'offre neuve n'a pas toujours eu les effets escomptés: attirer
de nouvelles populations intermédiaires. Les évolutions restent fragiles. L'offre sociale de logement est fortement localisée dans les quartiers, les besoins de mobilités résidentielles restent importants.

Ils pointent toutefois la très grande diversité des situations locales et la complexité des paramètres à prendre en compte pour avoir une approche juste et fine de ces questions.
Le CES de l'ANRU et le CR•DSU ont souhaité présenter cette étude, la mettre en débat avec les acteurs rhônalpins impliqués dans des quartiers en renouvellement urbain.

## OBJECTIFS DE LA JOURNÉE

L'étude sera présentée et discutée. Il s'agira ensuite de faire des “zooms” sur certains territoires de Rhône-Alpes, là où le recul permet aujourd'hui de poser quelques constats.
Quels sont les ménages qui sont partis? Quel est leur profil? Quelles sont les trajectoires des ménages, dans le quartier ou hors quartier? Quelles évolutions dans la composition sociale du quartier? Quelles sont les dynamiques sociales et territoriales perceptibles à travers l'analyse des mobilités résidentielles?
Il s'agira enfin d'interroger les conditions qui peuvent faciliter des travaux d'analyse au long cours pour apporter des éléments de connaissance fins sur les parcours des ménages.
La journée privilégiera les analyses croisées en mobilisant une large diversité de professionnels et d'experts.

## PUBLIC

- Professionnels de la politique de la ville et du renouvellement urbain
- Bailleurs sociaux et acteurs locaux
- Partenaires associés (agence d'urbanisme, ...)
- Élus locaux

**PROGRAMME DE LA JOURNÉE**

**09h30 Accueil**

**10H00 Présentation et animation de la journée**
• Isabelle Chenevez, directrice du CR•DSU
• Fabrice Peigney, secrétaire général du CES de l'ANRU

**10H15 "La rénovation urbaine, pour qui ? Contributions à l'analyse des mobilités résidentielles" - présentation de l'étude réalisée par le CES de l'ANRU**
• Christophe Noyé, géographe, Cabinet Cf Géo
• Daniel Bourdon, architecte urbaniste, ACT Consultants
• Mise en débat avec Jean-Yves Authier, sociologue, professeur à l'université Lyon 2, directeur-adjoint du cen Max Weber (UMR 5283, CNRS)

**11H30 Romans-sur-Isère: un projet qui a porté un ambitieux programme de reconstruction en dehors du quartier de la Monnaie**
9 ans après l'engagement du programme de rénovation urbaine - 11 ans après la convention ORU première génération, quels sont les constats ? Quel est le profil des ménages qui sont restés ? Ceux qui sont partis ?
• Jean-David Abel, maire adjoint en charge de l'urbanisme
• Richard Arthur, chargé d'études, CIEDEL (Centre international d'études sur le développement local)

**12h30 Déjeuner**

**14h15-15h45 - Trajectoires résidentielles des ménages: regards croisés sur les démarches en cou dans les agglomérations de Lyon et Grenoble**
De l'intérêt de compléter les études quantitatives par des approches qualitatives prenant en compte le resse des habitants sur leurs parcours résidentiels
• Nicole Frenay, sociologue, Agence d'urbanisme de l'agglomération lyonnaise
• Simon Caen, chargé de développement GPV et rénovation urbaine, Grenoble Alpes Métropole
• Chloé Oréglia, chargée de mission renouvellement urbain et insertion, Actis

**15h45-16h30 - La Duchère, Lyon: Quelques constats empiriques liés à l'observation quotidienne professionnel**
Le quartier de La Duchère, fortement "transformé" par le projet de renouvellement urbain, accueille aujourd' et progressivement de nouveaux habitants. Que dire des mobilités résidentielles, et plus largement, du fonctionnement social et urbain du quartier? Qui sont les nouveaux habitants? Comment s'approprient-ils le quartier?
• Christophe Mérigot, directeur adjoint du GPV de la Duchère

**16h30-17h00 - Mise en perspective des échanges de la journée**

**LIEU :** Espaces Part-Dieu - Immeuble Terra Mundi - Espaces Part Dieu- 2, place de Francfort - 69003 Lyon

**CONTACT**

Isabelle Chenevez, CR•DSU - Tél : 04 78 77 01 43 - ichenevez@crdsu.org (mailto:ichenevez@crdsu.org)

## Liens

"Encourager la mobilité résidentielle des Duchérois et des Lyonnais" sur le site du GPV Lyon la Duchère (http://www.gpvlyonduchere.org/-Encourager-la-mobilite-.html)